



ALTERNATYWNA SPÓŁKA
INWESTYCYJNA

Agenda Prezentacji



ETAPY

KONSTRUKCJA

- Pożyczka inwestycyjna
- Stała stopa zwrotu
- Waloryzacja
- Określony udział w zysku

PROJEKTY INWESTYCYJNE

- Inwestycja w projekt Polski Fundusz Filmowy
- Inwestycja w produkcję filmową „Mięso
- Inwestycja w produkcję filmową „Gorzej Być nie może”
- Inwestycja w projekt „Mentalio”

BEZPIECZEŃSTWO INWESTYCJI

- JB ASI – Licencjonowany podmiot działający na podstawie ustawy o funduszach inwestycyjnych
- Dywersyfikacja działalności
- Weksel
- Poręczenie majątkowe prywatne
- Dobrowolne poddanie się egzekucji art.777 KPC



Proces dla sprzedawcy

- Proces Lead
- Proces Pełny



Identyfikacja klienta

- Co Polacy mają na kontach i w skarpecie?
- Kto inwestuje w Polsce?
- W co inwestują Polacy?
- Atrakcyjność inwestycji alternatywnych.

Pożyczka inwestycyjna

Jest to produkt finansowy, który pozwala pożyczyć pieniądze potrzebne na rozwój, rozszerzenie działalności o kolejne gałęzie lub rynki zbytu. Pożyczka to instrument dłużny stanowiący preferencyjne źródło finansowania dla przedsiębiorstw działających na większą skalę, pozwalając na zwiększenie opłacalności przedsięwzięć rozwojowych.

Występująca w aktualnie dostępnych projektach inwestycyjnych JB ASI w okresach: **12 lub 24 miesięcy**. Zwrot kapitału po zakończeniu umowy

Waloryzacja

Polega na pomnożeniu kwoty kapitału/świadczenia i podstawy jego wymiaru przez dany wskaźnik waloryzacji np. Procentowy.

Występuje w inwestycji PFF **2% rocznie co 12 miesięcy, 3% rocznie, co 3 miesiące 0.75%**

Dostępny Kalkulator waloryzacji

Udział w zyskach

Zaliczany do dodatkowych składników wynagrodzenia. Jest formą partycypacji finansowej, w której zostaje rozdzielony dochodu z podjętej inwestycji.

Występuje w projektach GBNM, Mięso, Mentalio **od 0.5% netto do 3% netto** wypłacane przez okres 5 lat w zależności od projektu.

Stała stopa zwrotu

Stopa zwrotu to powszechnie używana miara zyskowności inwestycji bądź instrumentu finansowego. Zapisywana jest jako procentowa – dodatnia, ujemna lub 0. Jest to wskaźnik identyfikujący o ile zmieniła się zyskowność inwestycji w danym okresie – na przykład roku.

Rodzaje występujących stóp zwrotu:

W stosunku do inwestycji w np. fundusze inwestycyjne warto znać powszechnie podawane stopy zwrotu.

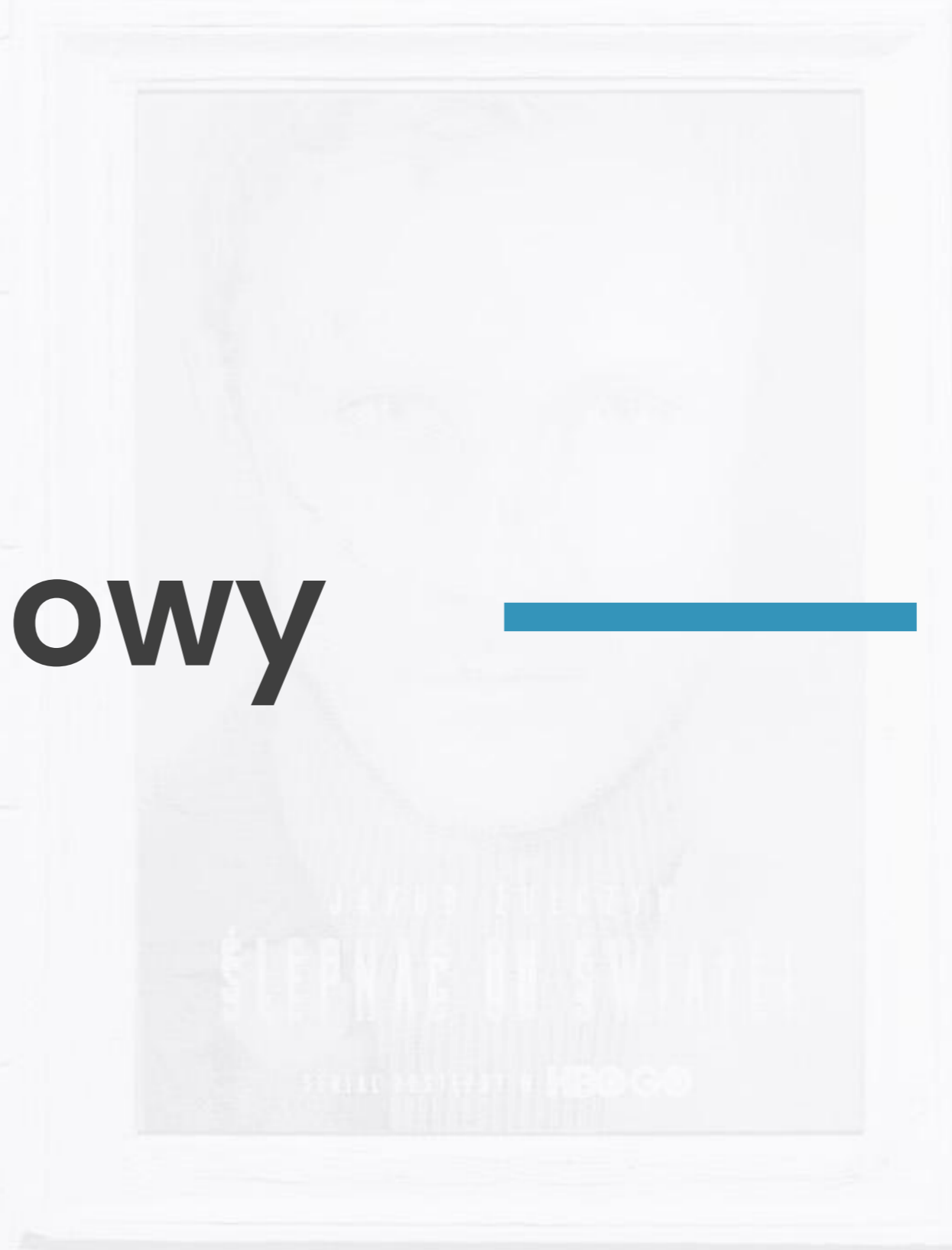
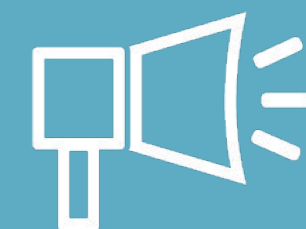
- miesięczna,
- **roczna,**
- dwuletnia,
- trzyletnia,
- całkowita,

Występująca stopa zwrotu w aktualnie dostępnych projektach inwestycyjnych JB ASI:

Umowa na 12 miesięcy- GBNM Od **9.26% brutto** do **11.73% brutto** w skali roku w zależności od prognozy inwestycyjnej
Odsetki wypłacane kwartalnie na konto Inwestora czyli 4 kupony odsetkowe

Umowa na 24 miesiące- PFF, Mięso, Mentalio Od **11% brutto** do **14.2% brutto** w skali roku w zależności od projektu oraz prognozy inwestycyjnej. Odsetki wypłacane kwartalnie na konto Inwestora czyli 8 kuponów odsetkowych.

Polski Fundusz Filmowy



HOUSE MEDIA COMPANY



Produkcja filmowa

JB ASI sp. z o.o. w październiku 2021 podpisała umowę koprodukcyjną z firmą House Media Company sp. z o.o. W wyniku tej umowy nabyła prawa do produkcji filmowej o tytule "Diabeł". JB ASI w czerwcu 2023 zawarła dwie nowe umowy na kolejne produkcje realizowane wspólnie z House Media Company. Spółka założyła również **PFF Polski Fundusz Filmowy**, którego celem będzie produkcja oraz dystrybucja filmów.

DIABEŁ
Film akcji

GORZEJ BYĆ NIE MOŻE
Komedia romantyczna
z prawdziwego zdarzenia

MIĘSO
Thriller oparty na
faktach

House Media Company powstało w 2009 roku. Obecnie, to jeden z najbardziej rozpoznawalnych i doświadczonych zespołów produkcyjnych w Polsce. Zespół HMC łącznie współtworzył kilkaset produkcji filmowych, telewizyjnych i reklamowych.



G. Olkowski



➔ Przykładowe produkcje Grzegorza Olkowskiego

Kalendarium



Oferta inwestycyjna



Inwestycja PFF



Umowa na 24 miesiące.
odsetki wypłacane kwartalnie



20 000 – 150 000 zł

- Odsetki brutto w skali roku 11%

STANDARD

151 000 – 499 000 zł

- Odsetki brutto w skali roku 11%
- Waloryzacja 2% netto rocznie (co 12 miesięcy)
- Dwuosobowe zaproszenie na wybraną premierę filmu

EXCLUSIVE

Dodatkowe zabezpieczenia

+500 000 zł

- Odsetki brutto w skali roku 12%
- Waloryzacja 3% netto rocznie (co 3 miesiące o 0.75%)
- Dwuosobowe zaproszenie na wybraną premierę filmu

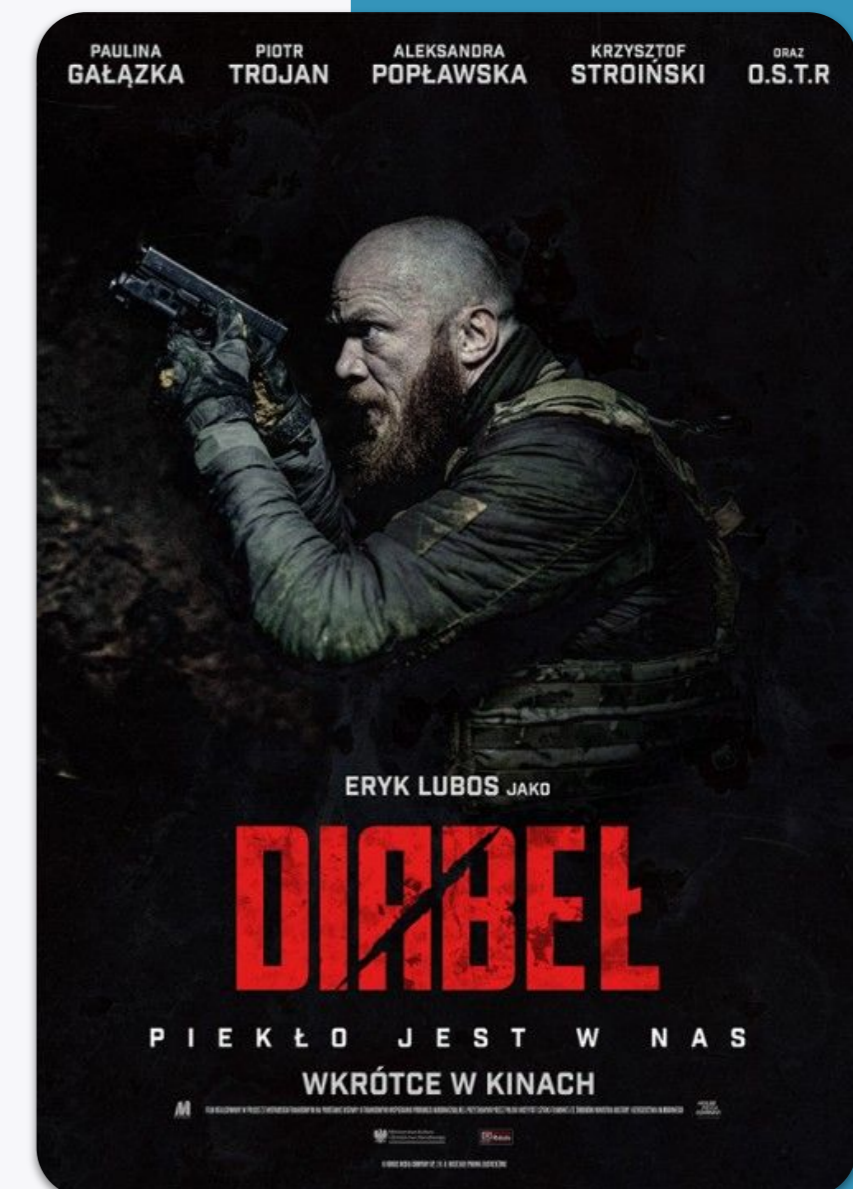
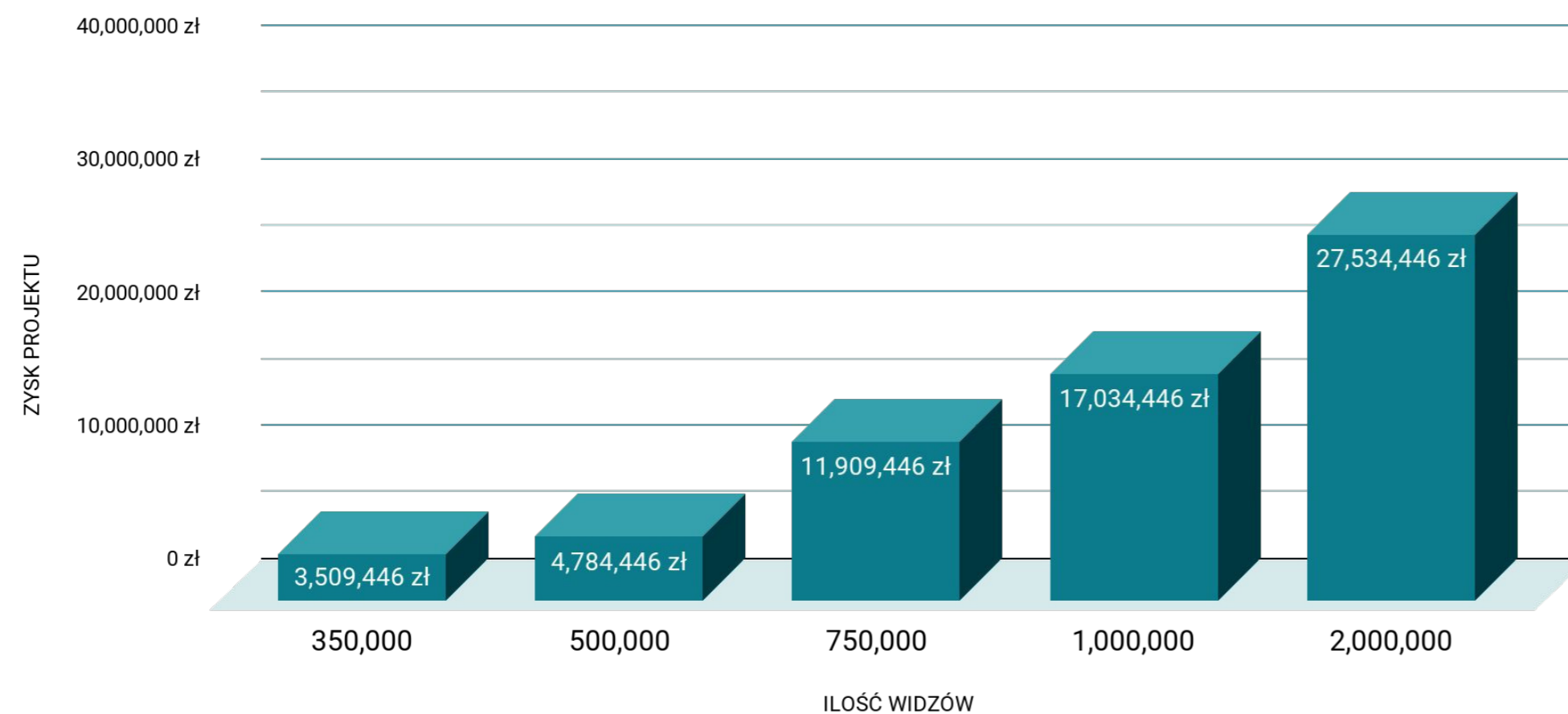
VIP

Dodatkowe zabezpieczenia

DIABEŁ

Diabeł to mocna, trzymająca w napięciu historia, która w porywający sposób opowiada o sprawach uniwersalnych – dążeniu do sukcesu, wielkiej miłości, mierzeniu się z konsekwencjami własnych decyzji.

Jest to projekt będący odważnym krokiem w kierunku odbudowania kina akcji w Polsce, które od dawna cierpi na brak produkcji na miarę XXI wieku. Razem możemy to zmienić! Stworzyliśmy wyjątkowy film, który poza walorami artystycznymi opartymi o czołowe postaci ze świata kina, będzie miał również dużą wartość społeczną oraz spory potencjał komercyjny. Dzięki trwającym od kilku lat przygotowaniom, Diabeł posiada świetny scenariusz, wsparcie merytoryczne GROM, jednego z najlepszych w Polsce dystrybutorów oraz wielu silnych partnerów z branży. Ta mieszanka jest gwarancją kinowego sukcesu.



DIABEŁ



W kinach od 29.11.2024 r.
ZAPRASZAMY NA SEANS

ILOŚĆ WIDZÓW	WARTOŚĆ WIDZA	PRZYCHÓD KINA	PRZYCHÓD SVOD + INNE	KOSZT PROJEKTU	ZYSK PROJEKTU
350,000	8.5 zł	2,975,000 zł	10,000,000 zł	9,465,554 zł	3,509,446 zł
500,000	8.5 zł	4,250,000 zł	10,000,000 zł	9,465,554 zł	4,784,446 zł
750,000	8.5 zł	6,375,000 zł	15,000,000 zł	9,465,554 zł	11,909,446 zł
1,000,000	8.5 zł	8,500,000 zł	18,000,000 zł	9,465,554 zł	17,034,446 zł
2,000,000	8.5 zł	17,000,000 zł	20,000,000 zł	9,465,554 zł	27,534,446 zł

Przez ćwierć wieku jedyną rodziną Maxa była armia. Kiedy opuszcza jej szeregi, traci sens życia. Przyjazd do rodzinnego miasteczka na pogrzeb ojca ma pomóc mu pogodzić się z przeszłością i nadać cel przyszłości. Pech chce, że zamiast spokoju znajdzie tam chaos i zło o wiele większe niż to, z którym mierzył się na froncie. Mając oparcie jedynie w swojej dawnej dowódczyni i psie weteranie, którego armia odrzuciła tak samo jak jego, Max stanie do walki, której wynik z góry zdaje się być przesądzony. W końcu jednostka nie ma szans z bezwzględną polityczną machiną. Lokalni bonzowie nie wiedzą jednak o jednym – w armii Max nie przez przypadek nazywany był Diabłem.

Książka

Filmy

Gra



ROZBUDOWA PROJEKTU

Wartość

Na podstawie nakładów.



SYNERGIA

Dodatki

1

Każdy film fabularny to dodatkowo 3 odcinkowy **miniserial**

2

Każdy film to kolejna **książka**

3

Każda książka to **audiobook**

4

Każda książka to **komiks**



Synergia multimedialna. Każdy kolejny produkt wspiera kolejny.

ROZGRYWKA

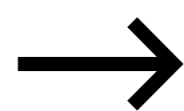
Realia przetrwania

Planuj, działaj, walcz i realizuj cele w sytuacji odcięcia od zasobów cywilizacji.

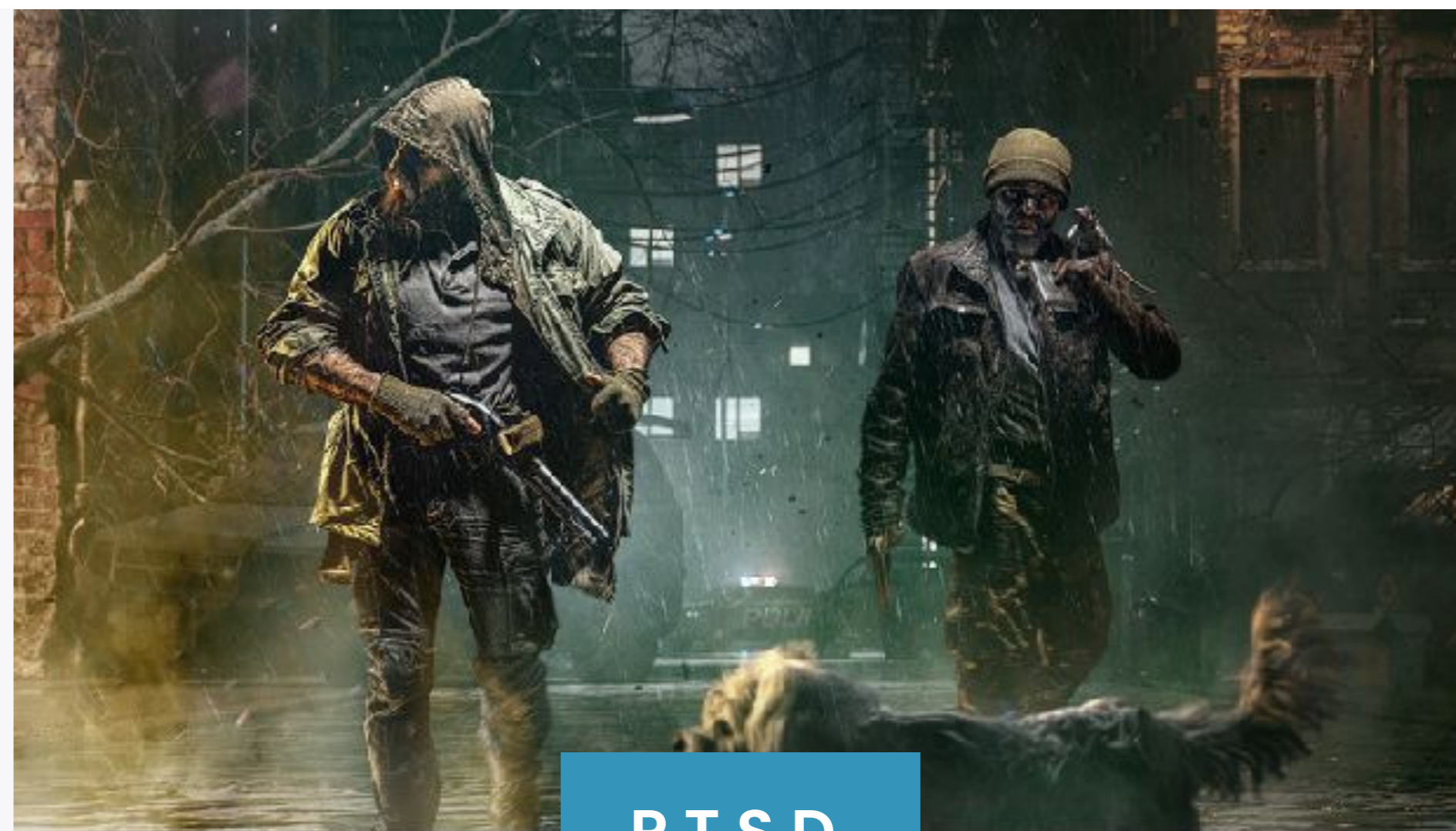
Miasto jest polem bitwy, gdzie nikt nie jest sojusznikiem, a najgroźniejszym wrogiem jest twój własny umysł. Zaufaj swojemu instynktowi i decyduj mądrze, bo każda decyzja wpływa na szanse przetrwania społecznego kataklizmu i powrotu do społeczeństwa.

Skonfrontuj się z wewnętrznymi demonami, okiełznaj pokiereszowaną psychikę i uratuj swoje człowieczeństwo. Eksploruj zakamarki labiryntu, jakim stał się twój umysł. Zmierz się z traumą, stawiając czoła koszmarom wspomnień.

Typ gry



This War Of Mine spotyka Splinter Cell.



P.T.S.D.



P.T.S.D.

post-traumatic stress disorder

Zasada szarych ludzi to sztuka wtapiania się w tło w sytuacji społecznego kataklizmu. To sposób na pozostanie niewidzialnym i skryte działanie w ogarniętym chaosem środowisku miejskim. W sytuacjach krytycznych ujawnianie swojego przygotowania i sprzętu może być śmiertelnym zagrożeniem. **Przetrawsz**, jeśli wtopisz się w szarość i pozostaniesz **niewidzialny**..

P.T.S.D. to historia o powrocie strauumatyzowanych wojną weteranów do psychicznego zdrowia i społeczeństwa, pokazana z perspektywy TPP (third-person perspective), z emocjonalną, subiektywną narracją, oraz z silnym społecznym przesłaniem i dużymi ambicjami artystycznymi.

Unikatowy dla gier motyw PTSD wspierany przez autorską, nowatorską rozgrywkę. Tytuł przedstawia prawdziwe problemy psychologiczne, coraz bardziej powszechne we współczesnym społeczeństwie i popularne w dziełach kultury masowej. Projekt realizowany przez zespół weteranów branży gier, przy wsparciu wybitnych merytorycznych doradców.

P.T.S.D. to oryginalny projekt, wyjątkowy pod licznymi względami. Tematyka zaburzeń psychicznych, choć coraz bardziej popularna w mediach i kulturze, pozostaje niemal nieobecna w grach komputerowych, które traktują tę kwestię w najlepszym wypadku powierzchownie.

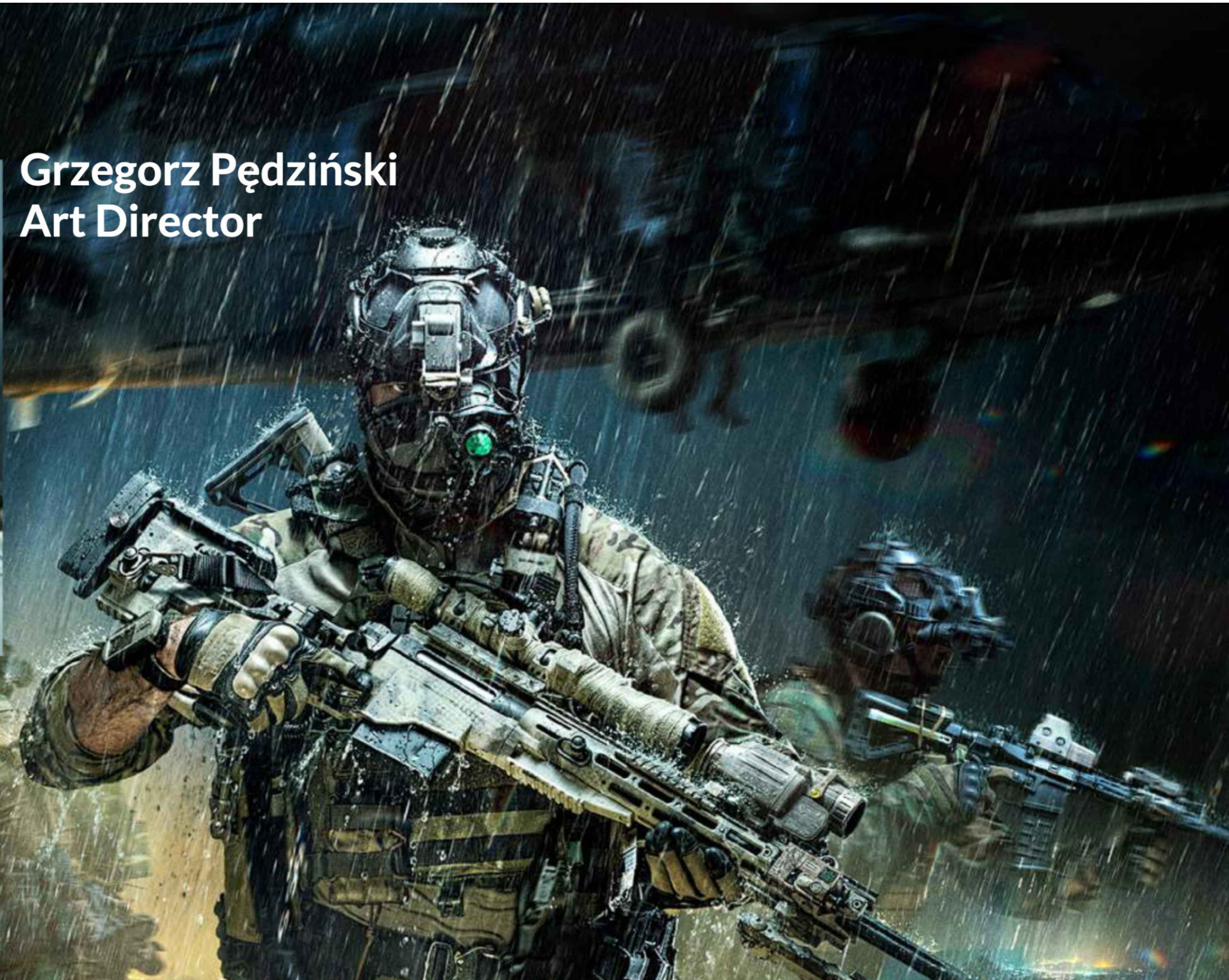
Angażująca emocjonalnie rozgrywka, oryginalność tematu przewodniego oraz przełomowe rozwiązania rozgrywki dają nam szansę na **sukces**, zarówno w aspekcie artystycznym, jak i komercyjnym.



IMPROWIZUJ • PRZYSTOSUJ SIĘ • ZWYCIĘŻAJ

THE TEAM

Grzegorz Pędziński
Art Director



J&B

ALTERNATYWNA SPÓŁKA
INWESTYCYJNA

Gorzej być nie może

Produkcja filmowa

GORZEJ BYĆ NIE MOŻE

To **komedia familijna** o ojcu, który nigdy nie potrafił być dorosły oraz jego córce, która opiekuje się swoim ojcem jak dzieckiem. W ciągu pięciu lipcowych dni będą musieli zmierzyć się z przeszłością i znaleźć nową drogę życia.

Upalny lipiec, Warszawa. Marian Dutko, podstarzały malarz i ojciec nastoletniej Igi ma potworne długi. Kolega z Muzeum Narodowego obiecuje kupić od niego obraz, ale ten ostatecznie nie pojawia się na wystawie. Marian postanawia przybrać tożsamość profesora historii sztuki, upozorować swoją śmierć i sprzedać obrazy jako zmarłego artysty za wyższą cenę. Do drzwi mieszkania puka młoda komorniczka w celu poinformowania o egzekucji i o tym, że malarz z córką mają 48h na opuszczenie lokalu. Wymyślona legenda o zmarłym profesorze zaczyna żyć własnym życiem, a poruszonych jego historią chętnych na kupno obrazów nie brakuje. Muzeum Narodowe postanawia zakupić "Cykl Berliński", o którym Dutko lubił opowiadać, ale w rzeczywistości nigdy nie stworzył tego dzieła, ma teraz dobę na stworzenie sześciu obrazów, co też mu się udaje. Minister sztuki przyznaje medal zmarłemu malarzowi i zarządza pogrzeb państwowy z honorami na Powązkach. Marian i Iga stoją przed problemem skąd wziąć ciało, a z pomocą przychodzi komorniczka, która pomaga przy zorganizowaniu figury woskowej. Figura rozpuszcza się w trumnie w upale, a Marian będąc świadkiem "własnego pogrzebu" postanawia się ujawnić i przyznać do oszustwa. Ku jego zaskoczeniu jego wyznanie jest odebrane jako zabieg artystyczny i dopiero wtedy zyskuje sławę, sprzedaje obrazy, a Iga zakochuje się w komorniczce.





o filmie.

01/ Tytuł

Gorzej Być Nie Może

02/ Gatunek

Komedia

03/ Czas trwania

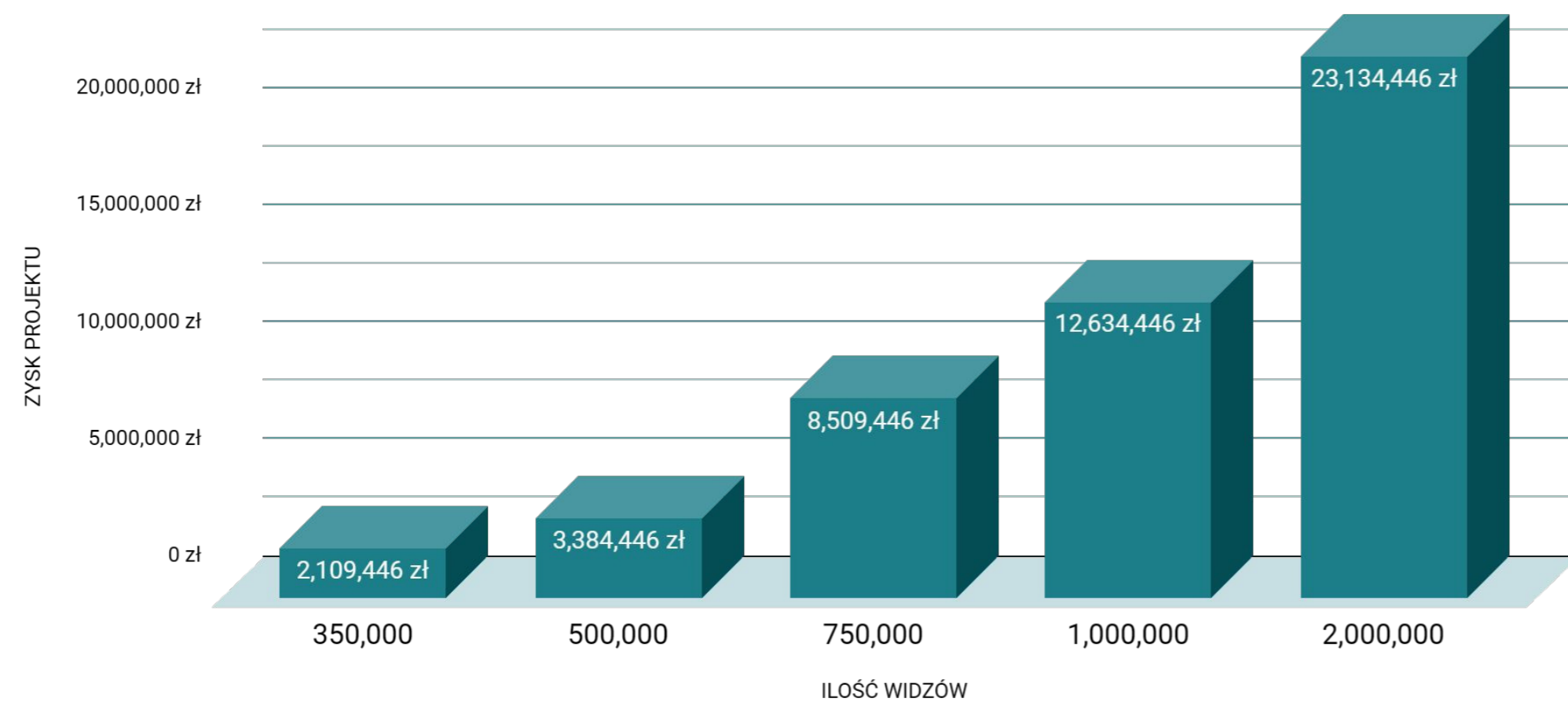
90 minut

04/ Premiera

QIV 2025

05/ Budżet

6 000 000 zł



ILOŚĆ WIDZÓW	WARTOŚĆ WIDZA	PRZYCHÓD KINA	PRZYCHÓD SVOD + INNE	KOSZT PROJEKTU	ZYSK PROJEKTU
350,000	8.5 zł	2,975,000 zł	5,000,000 zł	5,865,554 zł	2,109,446 zł
500,000	8.5 zł	4,250,000 zł	5,000,000 zł	5,865,554 zł	3,384,446 zł
750,000	8.5 zł	6,375,000 zł	8,000,000 zł	5,865,554 zł	8,509,446 zł
1,000,000	8.5 zł	8,500,000 zł	10,000,000 zł	5,865,554 zł	12,634,446 zł
2,000,000	8.5 zł	17,000,000 zł	12,000,000 zł	5,865,554 zł	23,134,446 zł



INWESTYCJA GORZEJ BYĆ NIE MOŻE

UMOWA NA 12 MIESIĘCY
odsetki wypłacane kwartalnie

20 000 – 150 000 zł

- Odsetki brutto w skali roku 9,26%.

151 000 – 499 000 zł

- Odsetki brutto w skali roku 9,26%
- Jednorazowa premia wypłacana w 12 miesiącu w wysokości 1% netto
- Miejsce w napisach końcowych
- Zaproszenie dwuosobowe na premierę filmu

DODATKOWE ZABEZPIECZENIA

500 000 – 999 000 zł

- Odsetki brutto w skali roku 9,26%
- Jednorazowa premia wypłacana w 12 miesiącu w wysokości 2% netto
- Udział w zyskach na poziomie 1,5% netto przez 5 lat
- Miejsce w napisach końcowych
- Zaproszenie dwuosobowe na premierę filmu
- Możliwość wystąpienia w filmie jako epizodysta/statysta

DODATKOWE ZABEZPIECZENIA



ALTERNATYWNA SPÓŁKA
INWESTYCYJNA

MIĘSO

PRODUKCJA FILMOWA



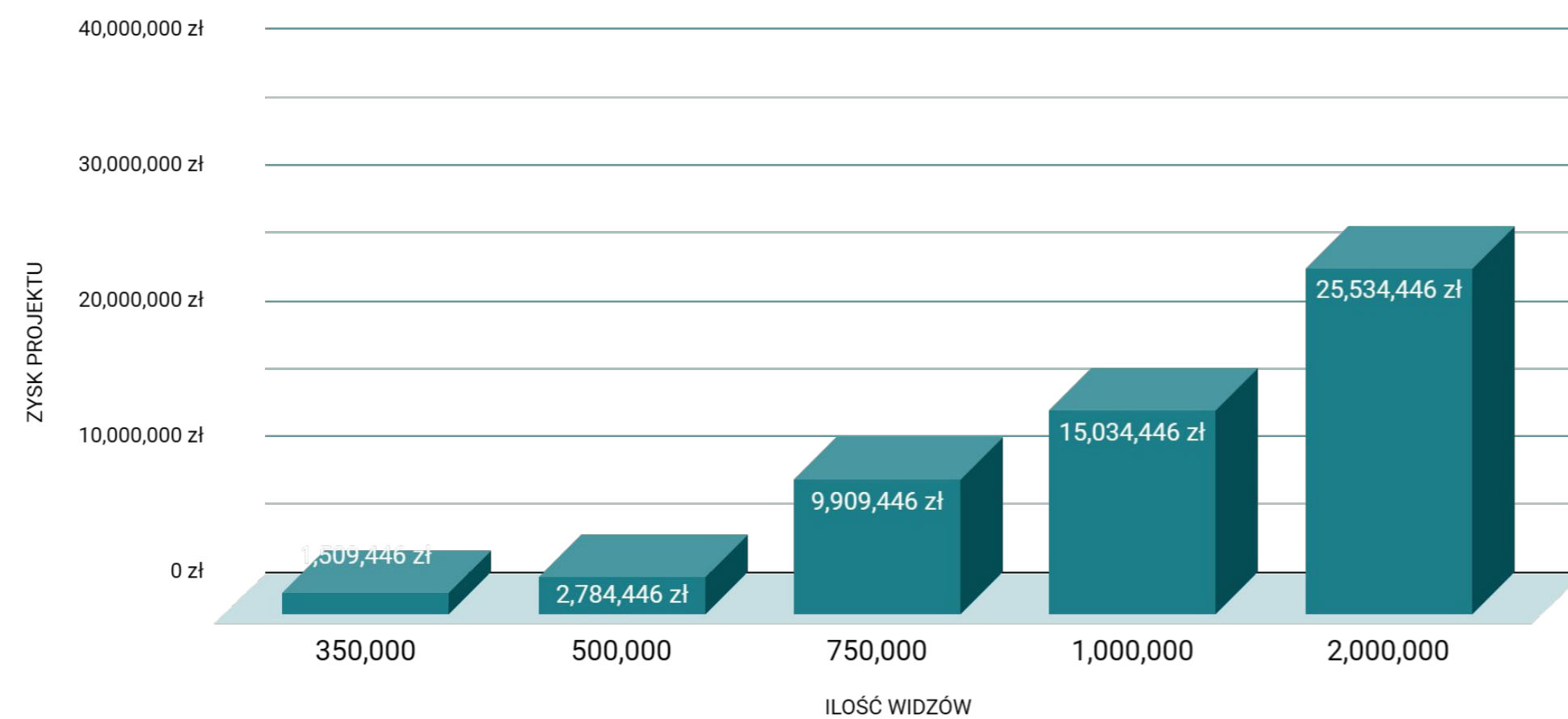
MIĘSO

Kryminał opowiadający o jednej z największych afer gospodarczych w czasach PRL-u – warszawskiej afery mięsnej. Historia członków mafii od początku ich działania, przez lata ich świetności, aż do sądowego procesu, który zakończył się wyrokiem śmierci.

Andrzej dostaje pracę w MHM (Miejski Handel Mięsem). Jego kariera wspierana przez partię komunistyczną rozwija się bardzo szybko, ale punktem zwrotnym jest kradzież jego firmowego samochodu. Silna chęć utrzymania pracy doprowadza go do rozpoczęcia współpracy z Markiem Buczmą – szefem zakładowej szajki złodziei. Od teraz Andrzej kradnie mięso, rozbudowuje sieć kontaktów, zatrudnia swoich ludzi, pozbywa się Dyrektora, któremu wiele zawdzięcza, poślubia sekretarkę i wydaje się, że wszystko się układa. Marek Buczma doprowadza do zepsucia się dużej partii mięsa, co zwróciło uwagę milicji i opinii publicznej, poprzez ograniczenie towaru w sklepach. Andrzej przechodzi kryzys w małżeństwie i żałobę po zmarłym dziecku, zostaje aresztowany, a majątek skonfiskowany. Wcześniej wspierany przez PZPR, teraz staje się wrogiem. Szantaż ze strony władzy dotyczący bezpieczeństwa rodziny i uniknięcia kary śmierci sprawia, że zmanipulowany Andrzej nie wyjawia nazwisk współpracowników, ale będąc niewygodnym świadkiem – władza od początku zamierzała wydać na niego wyrok śmierci, co też zostało uczynione.

MIĘSO





ILOŚĆ WIDZÓW	WARTOŚĆ WIDZA	PRZYCHÓD KINA	PRZYCHÓD SVOD + INNE	KOSZT PROJEKTU	ZYSK PROJEKTU
350,000	8.5 zł	2,975,000 zł	10,000,000 zł	11,465,554zł	1,509,446 zł
500,000	8.5 zł	4,250,000 zł	10,000,000 zł	11,465,554zł	2,784,446 zł
750,000	8.5 zł	6,375,000 zł	15,000,000 zł	11,465,554zł	9,909,446 zł
1,000,000	8.5 zł	8,500,000 zł	18,000,000 zł	11,465,554zł	15,034,446 zł
2,000,000	8.5 zł	17,000,000 zł	20,000,000 zł	11,465,554zł	25,534,446 zł



INWESTYCJA MIĘSO

UMOWA NA 24 MIESIĄCE
odsetki wypłacane kwartalnie

20 000 – 150 000 zł

- Odsetki netto w skali roku 9,5% (11,73% brutto)

151 000 – 499 000 zł

- Odsetki netto w skali roku 9,5%
- Jednorazowa premia wypłacana w 24 miesiącu w wysokości 2% netto
- Miejsce w napisach (imię, nazwisko)
- Zaproszenie dwuosobowe na premierę filmu

DODATKOWE ZABEZPIECZENIA

500 000 – 999 000 zł

- Odsetki netto w skali roku 9,5%
- Jednorazowa premia wypłacana w 24 miesiącu w wysokości 3,5% netto
- Udział w zyskach na poziomie 1,5% netto przez 5 lat
- Miejsce w napisach (imię, nazwisko/Logo firmy)
- Zaproszenie dwuosobowe na premierę filmu
- Możliwość wystąpienia w filmie jako epizodysta/statysta

DODATKOWE ZABEZPIECZENIA

1 000 000 zł +

- Odsetki netto w skali roku 9,5%
- Jednorazowa premia wypłacana w 24 miesiącu w wysokości 4% netto
- Udział w zyskach na poziomie 3% netto przez 5 lat
- Status "Mecenas" oraz miejsce w napisach końcowych
- Zaproszenie dwuosobowe na premierę filmu
- Możliwość wystąpienia w filmie jako epizodysta/statysta
- Indywidualne zaproszenie na plan filmowy (dwa dni zdjęciowe) oraz zamknięte spotkanie z aktorami

DODATKOWE ZABEZPIECZENIA

SZCZĘŚLIWY CZŁOWIEK

Kiedy nie masz nic do stracenia, nie możesz nic stracić. Jakub Abel spędził 30 lat za murami więzienia. Gdy wychodzi na wolność, świat, który znał, przestaje istnieć. Ludzie, których kochał, odeszli, a nowoczesność wydaje się obca i wroga. Jedynym, co mu pozostało, jest zrujnowany dom rodzinny i ojciec – człowiek złamany przez czas, ale nie przez swoje zasady.

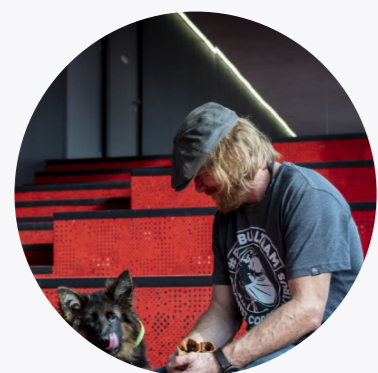
Powrót do życia to dla Jakuba wyzwanie, które staje się jeszcze trudniejsze, gdy Artur Głowacki – dawny znajomy i nowy właściciel rodzinnej fabryki – zaczyna snuć niebezpieczne intrygi. Kiedy wszyscy wokół zwracają się przeciwko niemu, a przeszłość więzienna staje się dla społeczeństwa dowodem jego winy, Jakub staje sam przeciw światu.

Wszystko zmienia się w momencie, gdy odkrywa prawdę, która wstrząśnie nim do głębi – dziewczyna, którą musi chronić, to jego córka. Czy więzień, który już dawno przestał walczyć o siebie, znajdzie w sobie siłę, by walczyć o nią?

Szczęśliwy człowiek to historia o odkupieniu, miłości ojca i dziecka oraz walce z niesprawiedliwością. **Emocjonujący dramat**, w którym granica między dobrem a złem jest równie cienka jak między winą a przebaczeniem.

Szczęśliwy
CZŁOWIEK

OBSADA



Eryk Lubos *Jakub Abel*

Wyciszony, spokojny człowiek, który próbuje poskładać sobie na nowo życie. ucieka od agresji. Unika konfliktów. Zamknięty w sobie. Wycofany. Powoli otwiera się na nowo przed ojcem i Edytą.



Krzysztof Stroiński *Karol Abel*

Kiedyś tryskający energią przedsiębiorca, teraz samotnik, który nie dba o to jak wygląda i gdzie żyje. Człowiek-rozpad. Nie wie jak zachowywać się wobec syna, który uratował go przed więzieniem, a on zawiódł. Stracił biznes, umarła mu żona, dom chyli się ku rozpadowi. Tak jak Karol.



Marcin Dorociński *Artur Głowacki*

Zimny, wyprany z emocji. Socjopata. Inspiracja do postaci Artura Głowackiego był reportaż rekonstruujący życie Kena McElroya – notorycznego amerykańskiego przestępcy, który na przełomie lat 70. i 80. terroryzował mieszkańców miasteczka Skidmore w stanie Missouri. Kiedy ktoś wchodził mu w drogę terroryzował i zastraszał. Grasował w mieście przez ponad dekadę, sprawiając, że niemal wszyscy mieszkańcy na jego widok odwracali głowy.



Magdalena Boczarska *Edyta Rychter*

Dojrzała kobieta po przejściach, która ukrywa prawdę o tym kim jest ojciec jej dziecka. Prowadzi lokalny sklep, pomaga kobietom, które są na życiowych zakrętach, a sama żyje z dala od relacji z mężczyznami. Uczy się wybaczenia. Nie potrafi się okłamywać – spotkanie po latach Kuby sprawia jej przyjemność, ale nie jest ona zbudowana na seksualnym podtekście. Cieszy się że wrócił człowiek, który kiedyś był jej bliski. I cieszy się, że jej córka ma z nim dobry kontakt.

Szczęśliwy
CZŁOWIEK



ALTERNATYWNA SPÓŁKA
INWESTYCYJNA

Medycyna





MENTALIO

System AI, wspierania decyzji diagnostycznych i terapeutycznych w obszarze **zdrowia psychicznego** nastolatków.



ALTERNATYWNA SPÓŁKA
INWESTYCYJNA

Mentalio

System wsparcia decyzji diagnostycznych i terapeutycznych w obszarze zdrowia psychicznego nastolatków w oparciu o algorytmy sztucznej inteligencji jest dofinansowany ze środków budżetu państwa przez Agencję Badań Medycznych.

1

ZADANIE

Projekt realizowany w ramach konkursu dla przedsiębiorstw na opracowanie innowacyjnych wyrobów medycznych opartych o sztuczną inteligencję do koordynowania diagnostyki i leczenia w ambulatoryjnej opiece specjalistycznej i leczeniu szpitalnym,
Numer projektu 2022/ABM/07/00007 – 00

2

CEL PROJEKTU

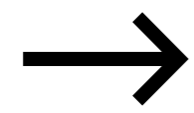
Opracowanie innowacyjnego wyrobu medycznego opartego o sztuczną inteligencję do wsparcia diagnostyki i leczenia w opiece psychiatrycznej dzieci i młodzieży

3

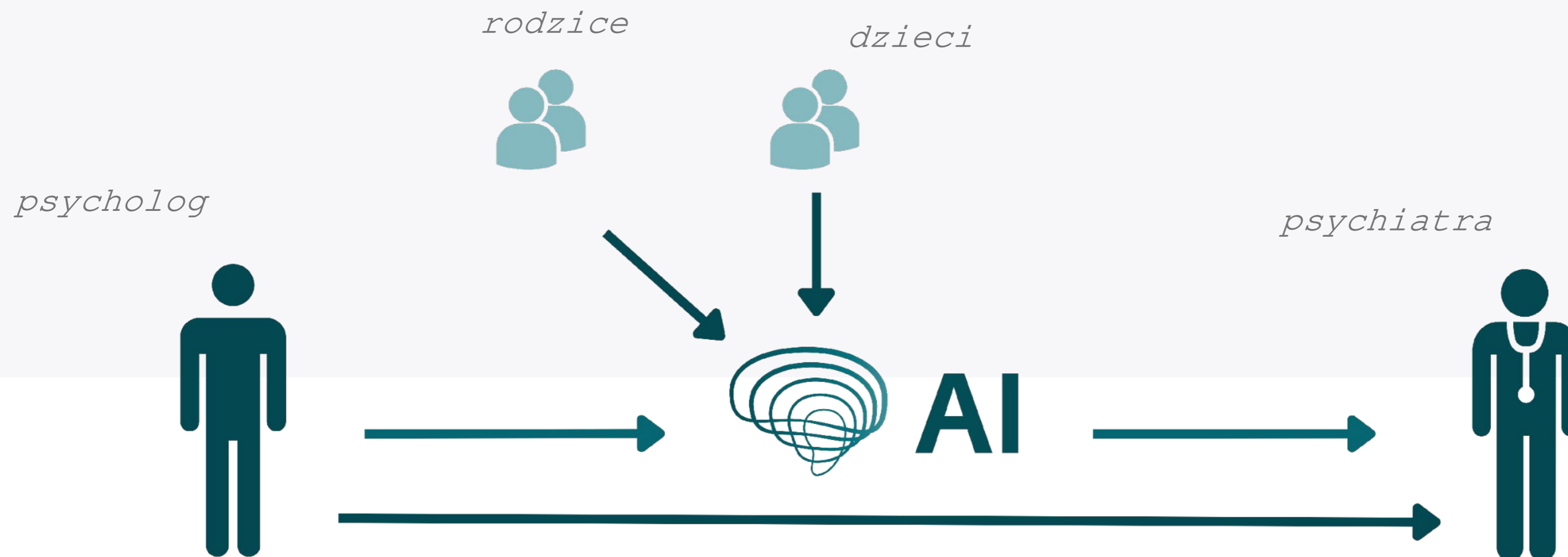
TERMIN REALIZACJI

12 czerwca 2023
12 grudnia 2025

Mentalio



system wsparcia decyzji diagnostycznych i terapeutycznych w obszarze zdrowia psychicznego nastolatków w oparciu o algorytmy sztucznej inteligencji



Model biznesowy



MENTALIO wyrób medyczny, klasy IIa, oferowany w modelu SaaS z roczną opłatą subskrypcyjną.



PŁATNI UŻYTKOWNICY SYSTEMU
(na początku tylko w Polsce):

- szpitale (22 szpitale psychiatryczne + 220 szpitali z oddziałami psychiatrycznymi),
- centra środowiskowe, poradnie i placówki psychologiczne (ok. 3,000),
- podstawowe i ponadpodstawowe szkoły (prawie 23,000).



BEZPŁATNI UŻYTKOWNICY SYSTEMU

- rodzice oraz opiekunowie



Wielkość rynku (Polska)



22 szpitali psychiatrycznych

220 szpitali ogólnych z oddziałami psychiatrycznymi



3 000 poradni środowiskowych, psychologicznych, pedagogicznych



14 200 szkół podstawowych

8 640 szkół ponadpodstawowych



Roczna wartość rynku
€ 18 500 000



MENTALIO



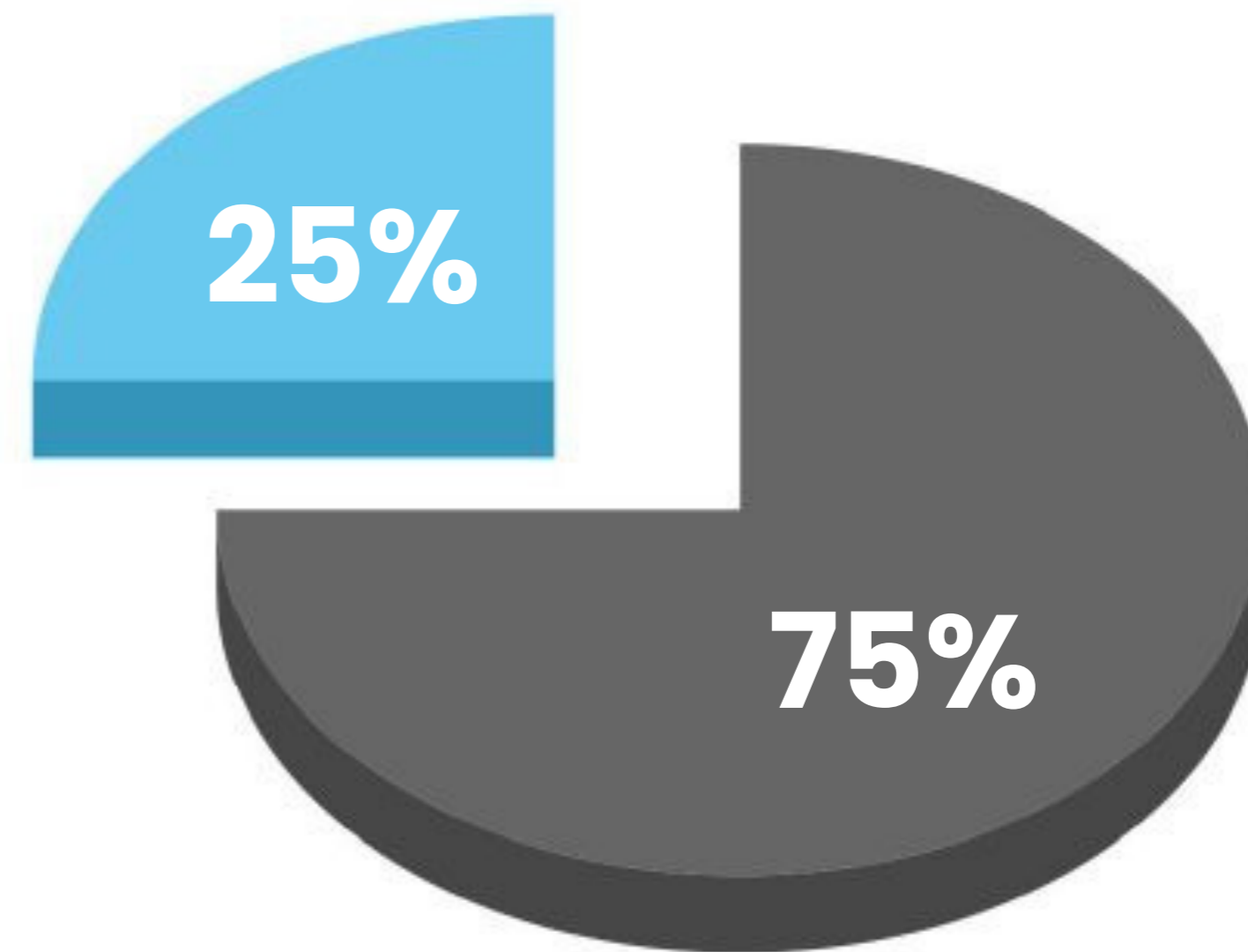
ALTERNATYWNA SPÓŁKA
INWESTYCYJNA

SYTUACJA ZDROWOTNA

Wzrost liczby pacjentów



Przyjmuje się, że z około 4.000.000 młodych Polaków w wieku 13-21 lat, około **25% MA PROBLEM ZE ZDROWIEM PSYCHICZNYM.**



● Have good mental condition ● Have mental health problems



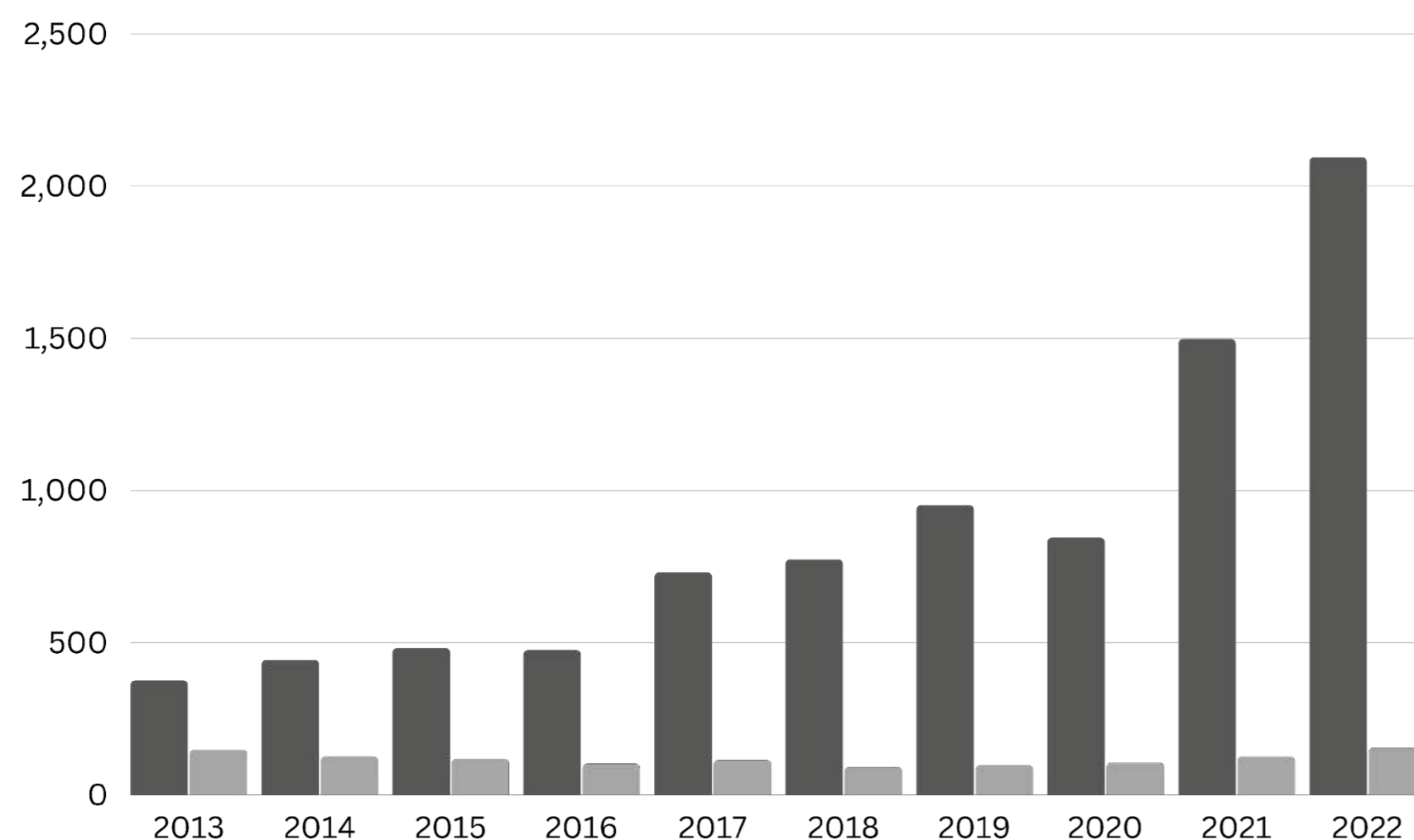
MENTALIO



ALTERNATYWNA SPÓŁKA
INWESTYCYJNA

SYTUACJA ZDROWOTNA

Wzrost liczby prób samobójczych



Źródła: własna analiza na podstawie danych Policji Państwowej



Dramatyczny wzrost liczby osób w Polsce **poniżej 18 roku życia** (I w całej Europie) wymagających specjalistycznej pomocy w zakresie depresji.

30% wzrost liczby prób samobójczych pomiędzy rokiem 2021 a 2022.

- Liczba prób samobójczych
- Liczba prób samobójczych zakończona śmiercią



MENTALIO



ALTERNATYWNA SPÓŁKA
INWESTYCYJNA

SYTUACJA ZDROWOTNA

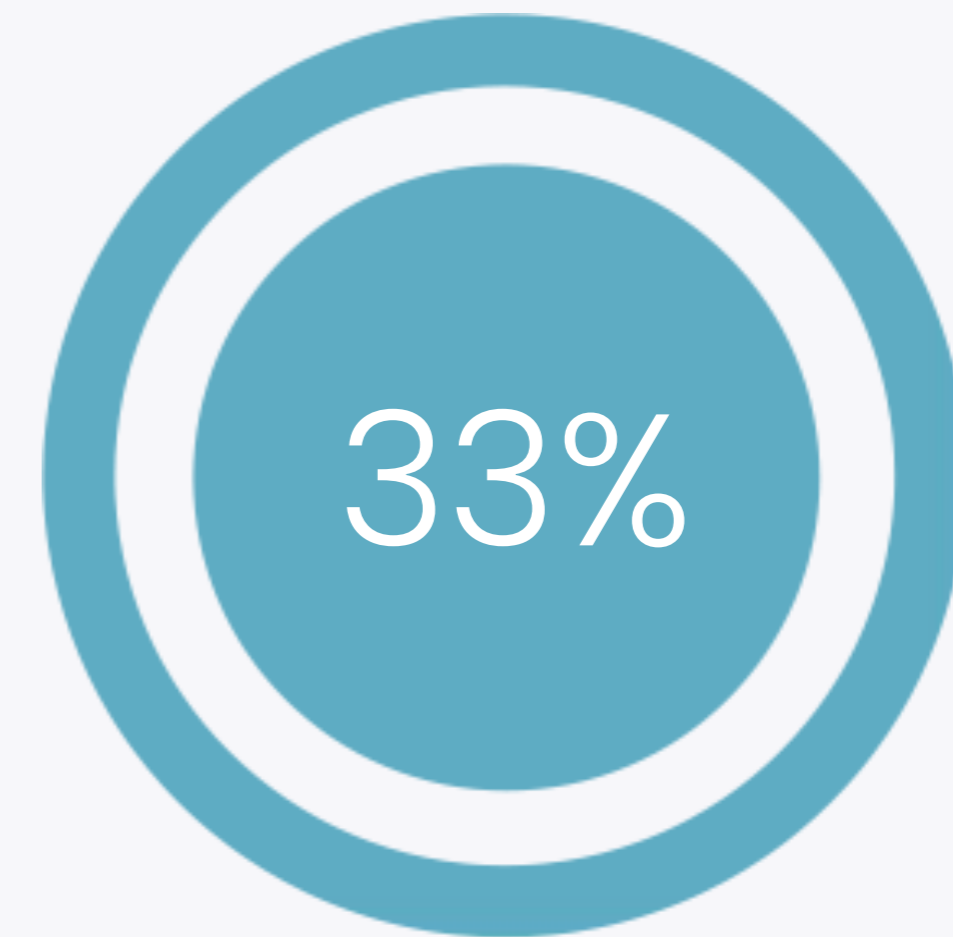
Niedobory personelu



dwukrotnie w
psychiatrii dorosłych



trzykrotnie w
psychiatrii dzieci



brakuje psychologów pracujących z dziećmi i młodzieżą, niedobór ten dotyczy **33% polskich szkół**



MENTALIO

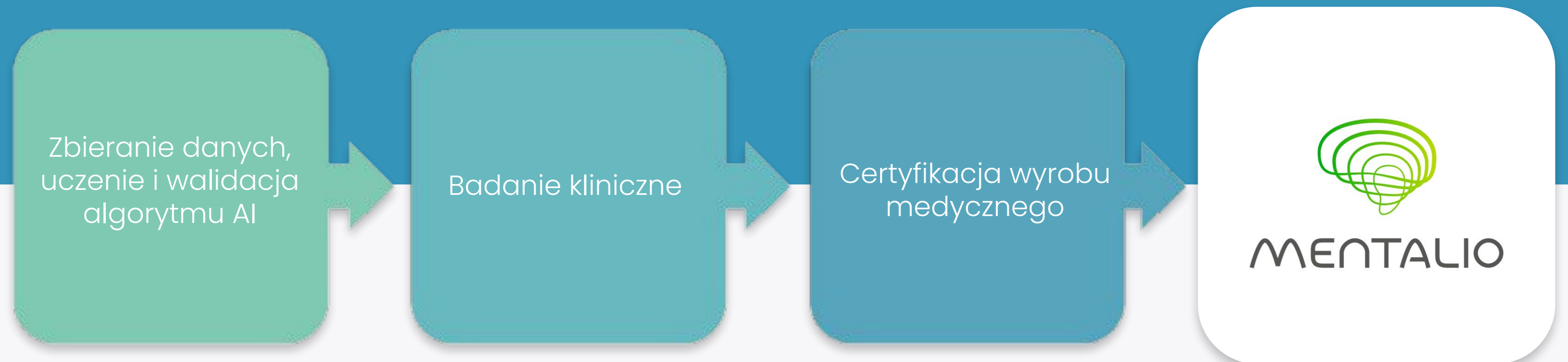


Brak lekarzy specjalistów to pierwszy problem, z którym boryka się sektor opieki psychiatrycznej w Polsce. Aby zapewnić właściwą opiekę, liczba lekarzy psychiatrów powinna zostać zwielokrotniona.



ALTERNATYWNA SPÓŁKA
INWESTYCYJNA

ETAPY ROZWOJU PROJEKTU





Bezpieczeństwo

- System zarządzania jakością zgodny z PN-EN ISO: 13485
- Pełna zgodność z RODO
- Anonimowość danych badanych osób



Normy medyczne

- Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/745 w sprawie wyrobów medycznych (MDR)
- Ustawa z dnia 7 kwietnia 2022 o wyrobach medycznych,
- Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) ustanawiające zharmonizowane przepisy dotyczące sztucznej inteligencji (AI Act)
- Normy PN-EN ISO: 13485, 14971, 62304
- Standardy GCP (Good Clinical Practice)
- Deklaracja helsińska



Audyty i certyfikacja

- Zewnętrzne audyty algorytmu AI
- Certyfikacja wyrobu medycznego klasy IIa przez jednostkę notyfikowaną



KONSORCJAT

SPZOZ Szpital Uniwersytecki w Krakowie

Zespół medyczny Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala Uniwersyteckiego (SU) w Krakowie:

- Zespół psychiatrów, psychoterapeutów i psychologów Oddziału Klinicznego Psychiatrii Dorosłych, Dzieci i Młodzieży SU.
- Wieloletnie **doświadczenie w diagnozowaniu i leczeniu** zaburzeń psychicznych u dzieci i młodzieży.
- Zaangażowanie w **śledzenie najnowszych osiągnięć naukowych** i wytycznych w dziedzinie opieki psychiatrycznej, aby zapewnić pacjentom najbardziej aktualne i skuteczne podejście terapeutyczne.
- Rozwój i rozwiązywanie problemów klinicznych są ich codzienną praktyką, co pozwala na **dostarczenie pacjentom skutecznej i nowoczesnej opieki medycznej.**



SZPITAL
UNIWERSYTECKI
W KRAKOWIE

Główny badacz w projekcie Mentalio

- Kierownik Kliniki Psychiatrii i Psychoterapii Dzieci i Młodzieży UJ CM
- Kierownik Oddziału Klinicznego Psychiatrii Dorosłych, Dzieci i Młodzieży Szpitala Uniwersyteckiego w Krakowie
- Konsultant wojewódzki w dziedzinie psychiatrii dzieci i młodzieży
- Autor kilkudziesięciu publikacji naukowych z psychiatrii wieku rozwojowego, psychoterapii, terapii rodzin oraz zaburzeń odżywiania



dr hab. n. med. Maciej
Pilecki, prof. UJ

Interdyscyplinarny zespół



dr inż. Wojciech Komnata
CEO



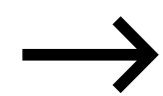
Konrad Komnata
CTO



Jakub Komnata
Chief Data Scientist



dr hab. n. med. Maciej Pilecki
Specjalista psychiatrii
dzieci i młodzieży



W zespole łączymy kompetencje medyczne, technologiczne, biznesowe i regulacyjne



Posiadamy certyfikację konieczną dla producentów wyrobów medycznych



MENTALIO

Podsumowanie



MENTALIO zmienia nowoczesną opiekę psychiatryczną

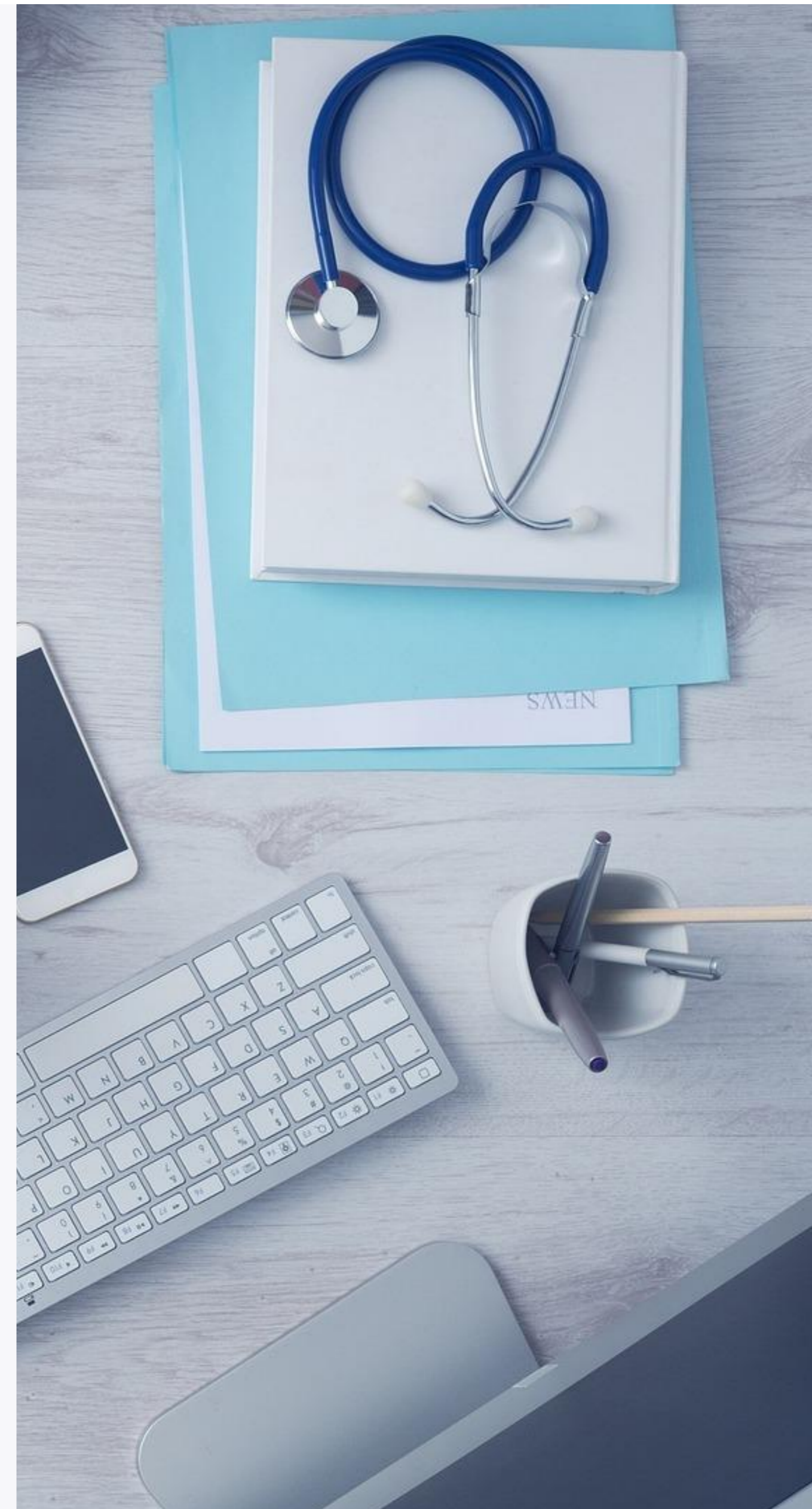
Pomoc w diagnozowaniu, podejmowaniu decyzji i monitorowaniu pacjentów

Potencjał na obecność na rynkach zachodnich, gdzie psychiatria jest dojrzała

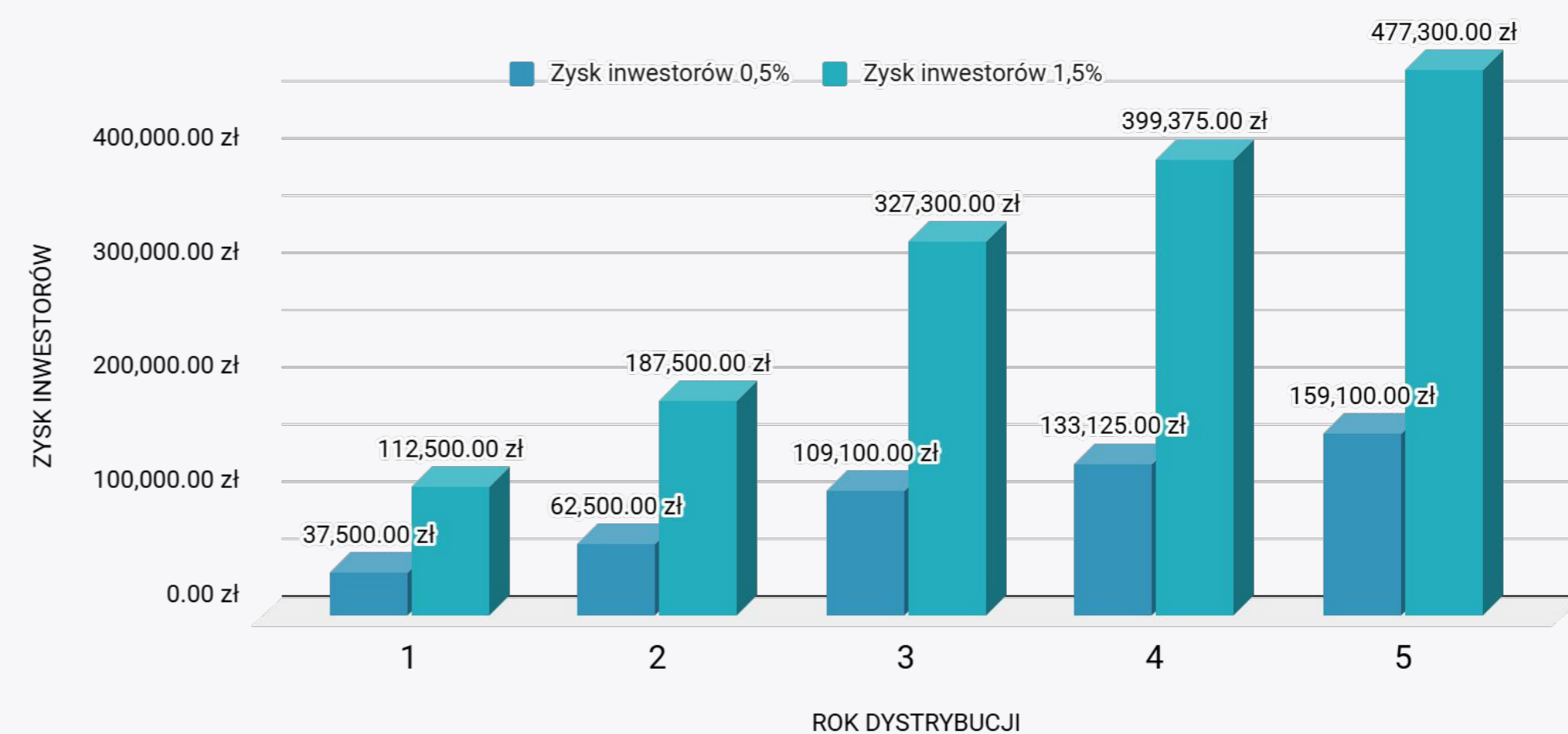
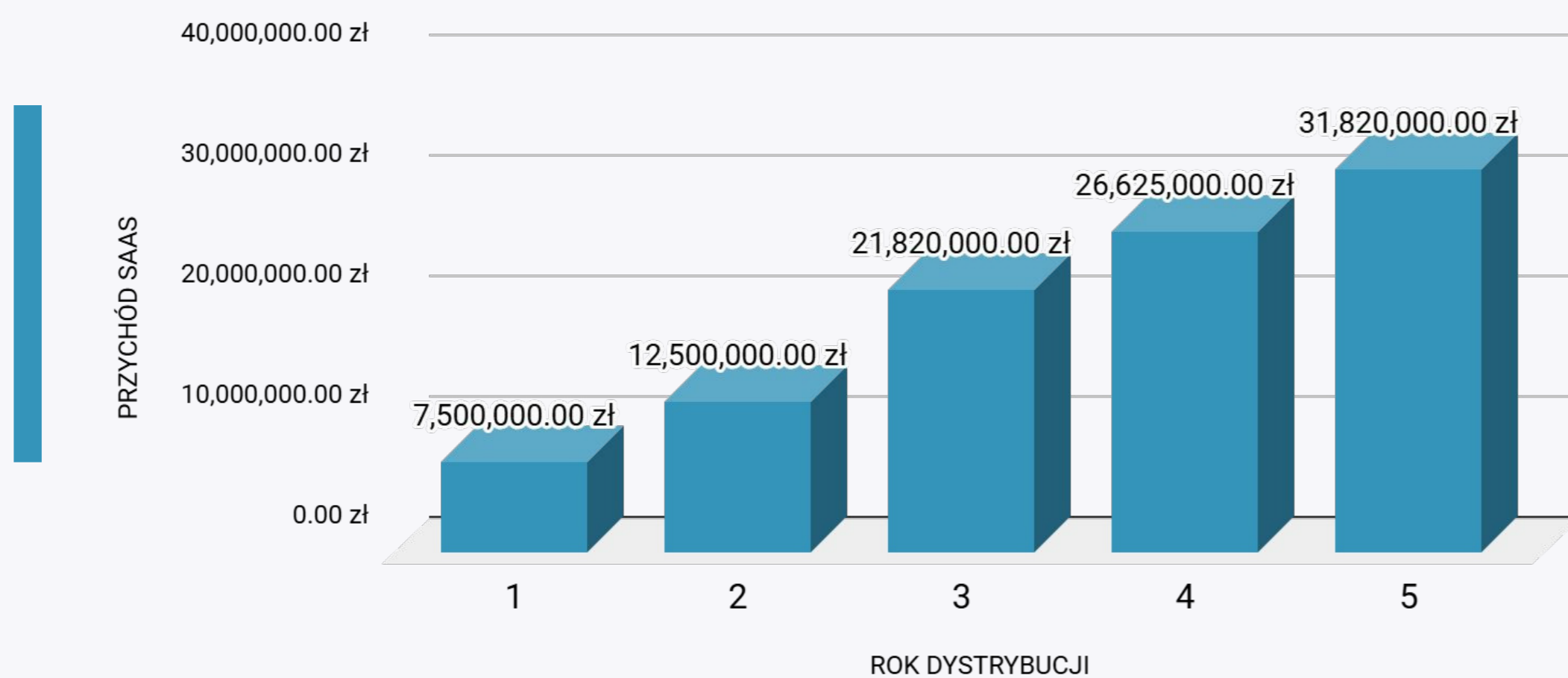


Wartość inwestycji JB ASI **4,5 MLN EUR**

Mentalio – wyrób medyczny klasy IIa, zgodny z MDR oraz **ISO 13485**



Prognozy finansowe



Oferta inwestycyjna



INWESTYCJA MENTALIO

UMOWA NA 24 MIESIĄCE
odsetki wypłacane kwartalnie

20 000 – 250 000 zł

- Odsetki brutto w skali roku 11,5%

STANDARD

Dodatkowe zabezpieczenia
od kwoty 150.000 zł

251 000 – 499 000 zł

- Odsetki brutto w skali roku 11,5%
- Udział w zyskach przez 5 lat od momentu wprowadzenia do obrotu 0,5% netto

EXCLUSIVE

Dodatkowe zabezpieczenia

+500 000 VIP

- Odsetki brutto w skali roku 11,5%
- Udział w zyskach przez 5 lat od momentu wprowadzenia do obrotu 1,5% netto

VIP

Dodatkowe zabezpieczenia

Bezpieczeństwo



JB Alternatywna Spółka Inwestycyjna sp. z o.o.
jest wpisana do rejestru **REJESTR WEWNĘTRZNI
ZARZĄDZAJĄCYCH ASI** prowadzonego przez
Komisję Nadzoru Finansowego.

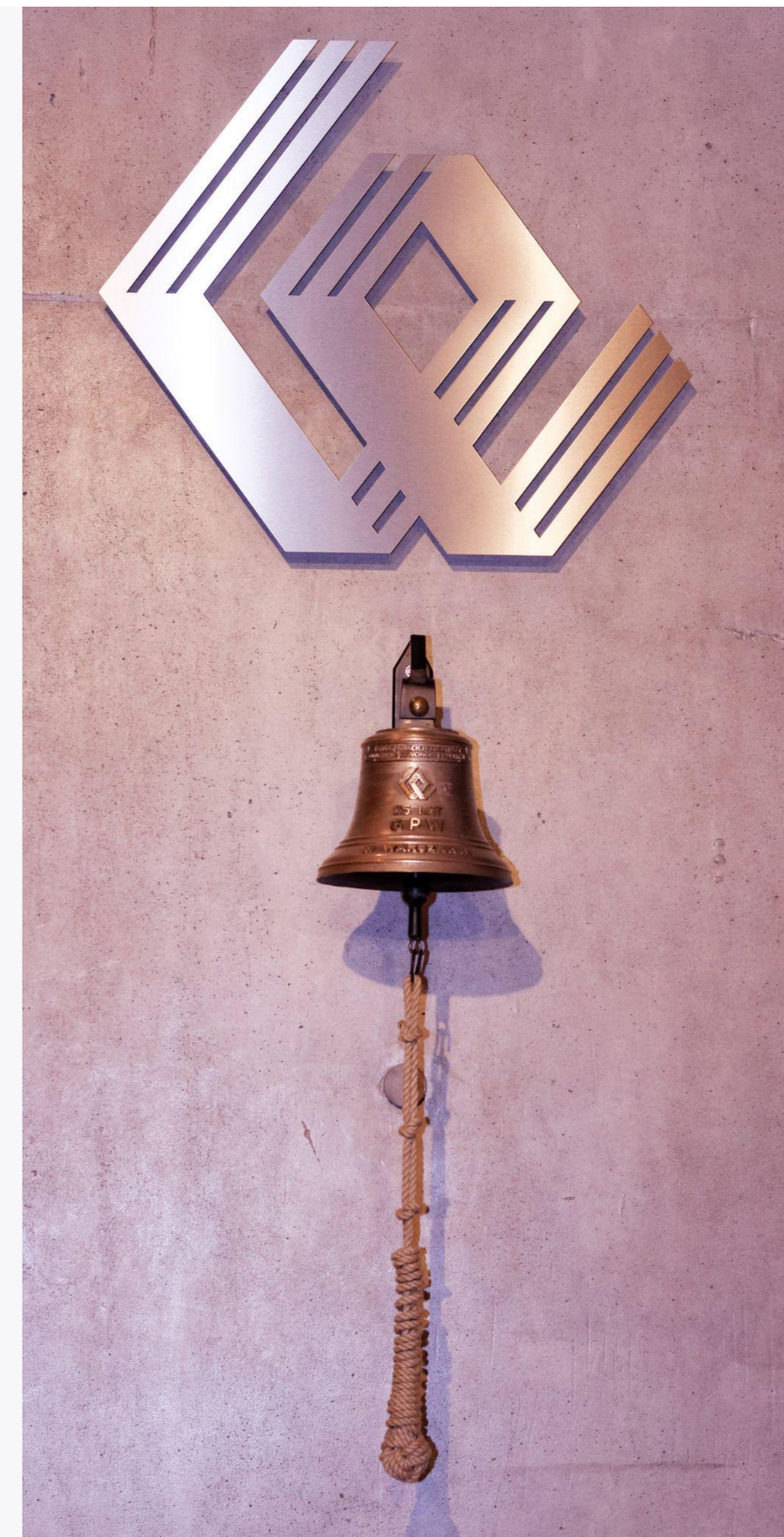
Data wpisu:

11.03.2021

Nr porządkowy wpisu:

233

Proces spełniający wszelkie wymogi RODO.



IWONA CYGAN-OPYT



Z wykształcenia prawnik, od 2015 r. wpisana na listę radców prawnych Okręgowej Izby Radców Prawnych w Krakowie. Od początku swojej działalności zawodowej zajmuje się obsługą dużych podmiotów gospodarczych, w tym podmiotów medialnych, podmiotów z sektora bankowego i publicznego, a także spółki zależnej Międzynarodowego Portu Lotniczego w Balicach. Od 2016 r. związana z branżą gamingową. W latach 2017 do 2020 pełniła funkcję prezesa zarządu spółki One More Level S.A. W chwili obecnej zasiada w radach nadzorczych spółek: One More Level S.A. oraz ALL IN! GAMES S.A.

RADOSŁAW WYSZYŃSKI



Wieloletni praktyk biznesu i szkoleniowiec w zakresie sprzedaży i budowania grup sprzedażowych. Absolwent Uniwersytetu Ekonomicznego w Krakowie. Aktywny inwestor, przedsiębiorca, obecny na polskim rynku kapitałowym. Aktywny inwestor giełdowych. Ponadto filantrop, wspiera wiele fundacji nie tylko finansowo, ale także swoją wiedzą i doświadczeniem. Prywatnie miłośnik podróży.

TOMASZ MAJEWSKI



16 lat doświadczenia jako samodzielny przedsiębiorca. Założyciel One More Level S.A. oraz współzałożyciel All in Games S.A., które to spółki z sukcesem przeprowadził przez proces IPO. Udziałowiec Sheeppark sp. z o.o., Impera S.A. oraz wielu innych spółek. Prywatnie kolekcjoner samochodów i kierowca w zawodach driftowych.

PAWEŁ OWCZYŃSKI



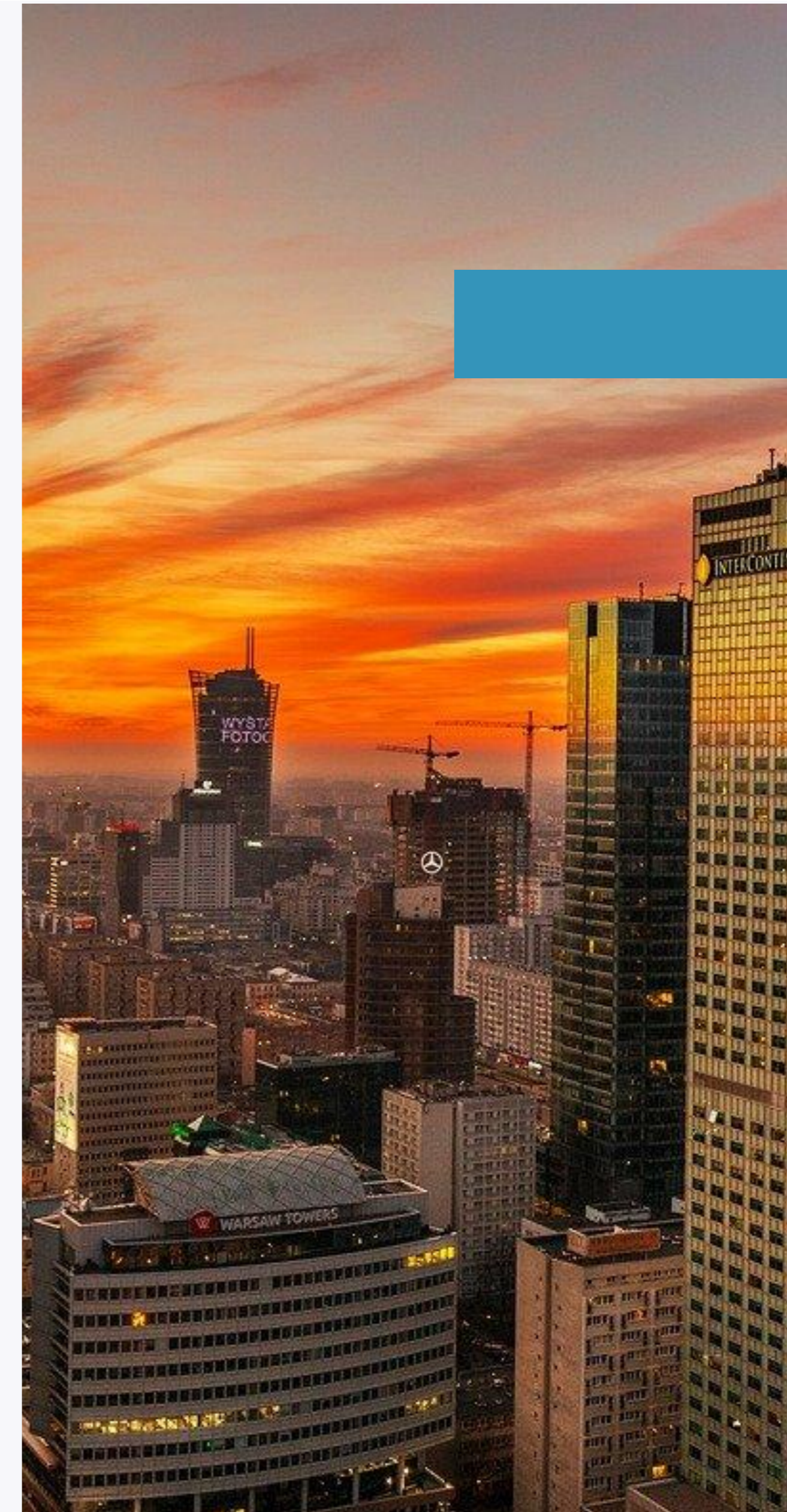
15 lat doświadczenia w branży gier. Pracował w firmach takich jak Gameloft, Ten Square Games S.A. czy BoomBit S.A. Tworzył gry na większość dostępnych platform, w różnych gatunkach. Założyciel i Prezes Zarządu spółki Sheeppark sp. z o.o., będącej na rynku New Connect. Młody przedsiębiorca, pełen pomysłów wizjoner, fan nowych mediów. Prywatnie ojciec czwórki dzieci.

O NAS

Łączymy pasję z kapitałem

JB ASI SP. Z O.O. to podmiot na rynku inwestycyjnym, specjalizujący się w udziale w projektach z branży gier komputerowych, sektora kulturalnego oraz tradycyjnego biznesu. Nasza oferta to nie tylko świadczenie kapitału, ale także szeroko rozumiane wsparcie strategiczne, dopasowane do potrzeb danego przedsięwzięcia.

Nasza strategia inwestycyjna jest zróżnicowana. Interesują nas zarówno projekty o krótkoterminowym horyzoncie, zakończone efektywnym IPO, jak i inwestycje długoterminowe, gdzie liczymy na stałe zyski z dywidendy. W sytuacji znaczącego zaangażowania kapitałowego, oferujemy dodatkowo wszechstronną obsługę prawno-księgową, fachowe wsparcie i kompleksowe przeprowadzenie procesu IPO na NewConnect lub GPW.



Cechy

Zaangażowanie naszej firmy nie kończy się na dostarczeniu finansowania. Przyjmujemy aktywną rolę w prowadzeniu Due Diligence oraz decydowaniu o kluczowych kierunkach rozwoju spółki. Zaczynając od inwestycji na poziomie 1 mln PLN, mamy potencjał do angażowania się w projekty do 20 mln PLN.

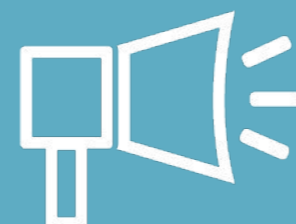


Akcje Udziały

w spółkach publicznych i niepublicznych z możliwością debiutu na GPW lub NC



Nieruchomości



Produkcja filmowa



Medycyna



Pozyskujemy środki od inwestorów prywatnych, a następnie instytucjonalnych, dzięki czemu jesteśmy w stanie realizować ambitne projekty inwestycyjne.

Spółki



ALTERNATYWNA SPÓŁKA
INWESTYCYJNA



ATJ Group to lider w prefabrykacji konstrukcji aluminiowych i usługach ogólnobudowlanych. Oferuje kompleksową obsługę od projektu po montaż.



Dreamplant to polskie studio zajmujące się produkcją gier video na silniku Unreal 4 i Unreal 5. W skład zespołu wchodzi developerzy z wieloletnim doświadczeniem w branży.



sheepyard

Sheepyard S.A. to doświadczony producent gier mobilnych na platformy Android i iOS docenianych przez graczy na całym świecie.



Move Telecom to w pełni zintegrowany operator telefonii komórkowej, wspierający także rozwój brandów MVNO. Dostarcza specjalistyczne usługi dla M2M i IoT.



SQR3 S.A. to producent i wydawca gier casual Freemium i Free-To-Play. Złożona z doświadczonych specjalistów z wieloma tytułami casual Freemium w swoim portfolio.



Udział JB ASI

31%



Wartość

10 mln zł



Udział JB ASI

40%



Wartość

18 mln zł



Udział JB ASI

57%



Wartość

14 mln zł



Udział JB ASI

10%



Wartość

20 mln zł



Udział JB ASI

30%



Wartość

14 mln zł

Black  Rose | *fund*


MENTALIO





Podmioty w portfelu JB ASI.

Zabezpieczenia

Zabezpieczenia stosowane w obrocie prawnym i finansowym mają na celu ochronę wierzycieli przed niewypłacalnością dłużników oraz zwiększenie pewności co do możliwości zaspokojenia roszczeń.

Poniżej szczegółowy opis weksli, poręczenia majątkowego prywatnego oraz dobrowolnego poddania się egzekucji.

Weksel

Definicja: Weksel to pisemne zobowiązanie dłużnika lub wystawcy, w którym zobowiązuje się on do zapłaty określonej kwoty pieniężnej w wyznaczonym terminie i miejscu.

Rodzaje:

- Weksel prosty: oznacza, że dłużnik sam zobowiązuje się do zapłaty.
- Weksel trasowany: zakłada, że dłużnik zleca innej osobie (trasatowi) zapłatę na rzecz wierzyciela (remitent).

Działanie:

- Weksel ozdobiony podpisem dłużnika staje się tytułem egzekucyjnym, co oznacza, że wierzyciel może na jego podstawie dochodzić swoich roszczeń przez sąd.
- Weksel można endorse (przekazać) innym, co sprawia, że jest instrumentem obrotu.
- W przypadku braku płatności, wierzyciel ma prawo do dochodzenia swoich roszczeń na drodze sądowej, a także może przeprowadzić egzekucję z majątku dłużnika.

Poręczenie majątkowe prywatne

Definicja: Poręczenie majątkowe to zobowiązanie osoby trzeciej (poręczyciela) do zapłaty za dłużnika w przypadku, gdy ten nie wywiąże się ze swojego zobowiązania.

Działanie:

- Poręczenie może być ustanowione w formie pisemnej, przy czym poręczyciel naraża swój majątek na ryzyko w celu zabezpieczenia wierzytelności.
- Wierzyciel musi wykazać, że dłużnik nie spełnił swoich zobowiązań, aby dochodzić roszczeń od poręczyciela.
- Osoba poręczająca odpowiada solidarnie z dłużnikiem, co oznacza, że wierzyciel może dochodzić płatności zarówno od dłużnika, jak i od poręczyciela.

Zabezpieczenia

Zabezpieczenia stosowane w obrocie prawnym i finansowym mają na celu ochronę wierzycieli przed niewypłacalnością dłużników oraz zwiększenie pewności co do możliwości zaspokojenia roszczeń.

Poniżej szczegółowy opis weksli, poręczenia majątkowego prywatnego oraz dobrowolnego poddania się egzekucji.

Dobrowolne poddanie się egzekucji

(art. 777 Kodeksu postępowania cywilnego)

Definicja: Dobrowolne poddanie się egzekucji to instytucja, w której dłużnik akceptuje możliwość przeprowadzenia egzekucji z jego majątku na rzecz wierzyciela, bez konieczności postępowania sądowego.

Działanie:

- Dłużnik składa oświadczenie w formie aktu notarialnego, które stanowi podstawę do wszczęcia egzekucji.
- Taki akt ma te same skutki jak wyrok, co przyspiesza proces odzyskiwania należności przez wierzyciela.
- Wierzyciel może wystąpić do komornika o wszczęcie egzekucji bez potrzeby dodatkowego postępowania sądowego, co czyni ten sposób bardzo efektywnym.

Podsumowanie

Każde z wymienionych zabezpieczeń ma swoje charakterystyki oraz zastosowanie, a ich wybór zależy od specyfiki transakcji, stopnia ryzyka oraz wymagań stron. **Weksel** jest instrumentem obrotu, **poręczenie** jest formą zabezpieczenia przez osobę trzecią, a dobrowolne poddanie się egzekucji, **art.777 KPC** stanowi uproszczoną procedurę egzekucyjną dla wierzycieli. Dzięki tym instrumentom, zarówno wierzyciele, jak i dłużnicy mają możliwość lepszej ochrony swoich interesów w kwestiach prawnych.

Proces



Proces lead



Proces zawierania umowy



Kontakt z klientem



Przekazanie kontaktu
klienta do JB



Zawarcie umowy z
klientem bezpośrednio
przez JB

Proces pełny



Proces zawierania umowy



Kontakt z klientem



Spotkanie w celu
przedstawienia
projektów



Zamówienie
umowy



Podpisanie umowy
z klientem



Wysyłka umowy
podpisanej przez
klienta

Identyfikacja Klienta





Co Polacy mają na kontach i w skarpecie?

Z danych podanych przez NBP wynika, że na depozytach w bankach gospodarstwa domowe mają w sumie ponad bilion złotych. Zdecydowaną większość pieniędzy trzymają na rachunkach, z których w każdej chwili mogą dokonać wypłat (depozyty bieżące). Mowa o blisko 775 mld zł. Z kolei na depozytach terminowych, do których zaliczają się m.in. lokaty, jest to blisko 320 mld zł.

W co inwestują Polacy?



Wciąż najchętniej trzymamy gotówkę w domu, ponad połowa (55,1 proc.) ankietowanych odpowiedziało, że oszczędności trzymają w gotówce. Choć ten odsetek spadł o 3,7 pkt. proc. wobec wyników badania z 2022 r., to ta metoda i tak zachowała wyraźne pierwsze miejsce.



Drugim wyborem respondentów pozostają lokaty bankowe, których posiadanie zadeklarowało 39,5 proc. ankietowanych (+2,8 pkt proc. r/r). Na trzecim miejscu znalazły się obligacje skarbowe, które w ostatnich latach wyraźnie zyskiwały na popularności (8,4 proc.).



Kto inwestuje w Polsce?

Wolne zawody

lekarze, stomatolodzy, weterynarze,
prawnicy, itd.

Pracownicy korporacji

Przysłowiowy "Kowalski"

zabezpieczając kapitał przed inflacją

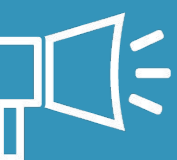
Pracownicy branży IT

Właściciele firm

małych, dużych, średnich

Rolnicy

Deweloperzy






Atrakcyjność Inwestycji Alternatywnych

Szacuje się, że globalnie **aktywa alternatywne** w 2018 r. osiągnęły poziom prawie 10,1 mld dolarów. Mówiąc najprościej, są to wszelkie inwestycje, które wykraczają poza tradycyjne inwestycje długoterminowe, takie jak akcje, obligacje i lokaty. W przypadku dużych inwestorów instytucjonalnych, alternatywne inwestycje mogą obejmować kombinację funduszy hedgingowych, private equity, pożyczek i kredytów alternatywnych. Przy tak szerokiej gamie inwestycji w tej kategorii, ważne jest, aby w pełni zrozumieć unikalne dywersyfikowanie portfela i korzyści z tym związane.



Zapraszamy do kontaktu

 +48 533 315 002

 biuro@fintegra.pl